

- **Årsafslutning 31/5-2024**

Det forløbne varme år har været 6% varmere end normalåret og værket har solgt 0,9% mindre varme end budgetteret.

Den gennemsnitlige oliepris er steget med 11 % i varmeåret, men i forhold til året før er den faldet med 4%.

Med alt den uro der har været på forsyningsmarkedet og alle de materielle udfordringer vi har stået over for, er vi stolt over at vi har nu afregner varmen til 77,50 øre/kWh, svarende til det lovede i forbindelse med årsafslutning 2023 uden at vi har været nødt at hæve prisen undervejs.

- **Elefanten i rummet**

Som nævnt sidste år til generalforsamlingen støjede værket alt for meget, og støjmålingen fra den 22. august bekræftede de frygten. I løbet af dagtimerne var der som sådan ikke et problem. I dette tidsrum ligger støjgrænsen på 55 dB og vores støjniveau var 53 dB. Men når vi kom til aftenen og natten ville vi bryde støjgrænsen helt op til 14 dB for meget. For at forklare lidt, for hver 3 dB betyder det at lydstyrken fordobles, så vi er tæt på at det støjer mere end 32 gang end det tilladte.

Faktisk måtte vi hellere ikke køre i løbet af weekenden, fra lørdag kl. 14 til og med mandag kl. 7. Men vores søde naboer havde accepteret at vi kørte på halm både lørdage og søndage fra kl.9-10 til kl. 19. Det er vi stadig meget taknemmeligt for!

Dette emne kom også op på generalforsamlingen hvor forsamlingen gav bestyrelsen mandat at få lukke denne sag med leverandøren inden den 19. november.

Den efter de data som lydmålingen oplyste lyddæmper blev leveret i den første uge af november og den blev derefter installeret.

Desværre kunne vi samme aften konstatere at den ikke havde det ønskede effekt. Det betød at vi var tilbage til start, og nej vi fik ikke 4000 kroner. Derfor var vi nødt at tænde for vores gaskedel, fordi i som forbruger skal have varm vand i rørene.

Det næste dag sendte vi en reklamation til vores leverandør at den ikke havde det ønskede effekt.

Med hensyn til sagen med vores leverandør vil vi ikke udvide alt for meget, kun at vi igennem vores advokat har sendt et erstatningskrav som svarer til det merforbrug vi har haft ved at producere varme på vores gaskedel. Denne sag er under behandling hos både vores og

deres advokat og hvordan og hvornår den er afsluttet, kan vi af gode grunde ikke sige. Men vi mener at vi har en ret god sag.

- **Mere gas, og hvad så?**

Som sagt har vores gaskedel være brugt ret meget i den forgangne vinter og det kan også ses i vores regnskab, men også på vores fjernvarmedeklaration, i varmeår 2023/2024 havde vi en grøn smiley fordi vi havde brugt 97,27% vedvarende energi. I varmeår 2024/2025 blev smileyen gul efter vi kun havde brugt 55,62% vedvarende energi. Men jer som forbruger blev ikke sparet i de omkostninger vi havde på gas.

I slutningen af december 2024 så vi at vi vil blive meget presset på økonomien og at vi vil stå og mangle penge for at betale vores regninger. Men også at vores budget ikke længere hængt sammen. Sammen med vores revisor lavede vi en scan af vores budget og regnskab og hvordan det ville se ud når varmeåret var slut. På det tidspunkt kunne vi kun se at vi vil mangle 2 millioner i indtægter, og der er der i første omgang kun 1 til at betale og det er jer som forbruger. Men vi er pålagt regler for at beskytte jer således at I kan forberede jer på sådan en stor prisstigning. Dette betyder at vi skal varsle en prisstigning på mere end 10% med en frist på 3 måneder, for os som værk vil det betyde at vi kun har 2 måneder tilbage af ratebetalinger og så bliver sådan en prisstigning endnu mere voldsomt. Sammen med vores revisor besluttede vi os for at vi vil køre med et forventet underskud på 1 million kroner i det forgange varmeår. Hvis vi ikke havde gjort det, ville varmeprisen havde været mere end dobbelt så højt end hvad den endte med.

At forvente at have sådan et underskud betyder så at vi i næste år skal indhente det tabte, men vores vurdering var at det var bedre på den måde. Derfor sendte vi den 31. december mail og brev ud med varslings af en prisstigning på den variable afgift fra 85 øre til 180 øre.

Vi som bestyrelse er overhovedet ikke stolt over at vi skulle belaste jer med sådan en prisstigning, og vi vil gerne takke jer som forbruger for den opbakning I har givet værket ved at indbetale efter ny rate. Vi så næsten ingen stigning i forfaldne debitorer i de sidste 2 måneder. Samtidig viste I jeres opbakning ved ikke at ændre jeres varmemeforbrug, uden det havde vores regnskab ikke set ud som vi endte med.

- **Varsling af påbud**

Som en helt naturlig konsekvens at vi støjede for meget modtog Næstved kommune en klage som handlede om støj, lugt og sod/aske nedfald i midten af november.

Vi var overrasket over at vores filter ikke skulle have den virkning den burde have, ellers ville der ikke være nedfald af sod og aske. Ved inspektion af filteret viste sig at der var en antal poser som var skudt i stykker efter de luftdyser som blæser/skyder luft sad skævt. Vi fik under garanti nye poser tilsendt og de blev installeret.

Næstved kommune har været meget tolerant overfor os og har givet os den arbejdsro at få bragt sagerne i orden. Støjen kunne vi først gøre noget ved at have den rette lyddæmper, og sådan en er desværre ikke en lagervare.

Da vi havde installeret vores ny lyddæmper i april 2025 fik vi foretaget en støvemissionsmåling på vores anlæg. Og den har været yderst tilfredsstillende.

Et værk som os må maksimalt have en støvemission per m³ på 50 milligram. Vores værk har en målt emission på 0,8 milligram per m³. Samtidig kunne vi berette kommunen at vores ny lyddæmper havde effekt, og støjmålingen foretaget den 26. august viste at det forhold sig faktisk også således.

Alle fakta er sendt ind til kommunen, men grundet travlhed hos kommunen er de desværre ikke endnu kommet tilbage.

- **Personale**

I august 2024 meddelte Mike, vores daværende driftleder at han vil lede efter andet arbejde. Begrundelsen fra hans side var at han ikke længere kunne forene arbejdslivet og privat liv grundet manglende vagt sammenarbejde. Som bestyrelse var vi selvfølgelig ked af at han søgte nyt arbejde, men vi vidste også at hans begrundelse var reelt nok.

Vi ville give Mike den ro at søge nyt og pressede ikke på at han skulle blive, mest fordi vi kunne ikke give en tidshorizont hvornår det blev bedre. Desværre oplevede vi at der denne udmelding fra Mike var også kommet andre for øre, samtidig med at vi modtog press fra Mike's side at hvis det ikke ændrede så vil der følge en sygdomsmeddelelse.

Derfor besluttede vi som bestyrelse at opsiges samarbejde med Mike efter vi havde konsulteret os med en advokat, i midten af oktober. Efter opsigelsen meldte Mike sig syg, og har ikke været tilbage på værket.

Som bestyrelsen indså vi at vi skulle gøre noget andet, derfor tog vi kontakt til Hashøj Kraftvarmeværk, i første øjeblik om hjælp i den mellemliggende periode og på sigt at have et driftledelse samarbejde. Vi kan som 2 mindre værker have store gavn af hinanden, fordi vi ser at der kommer mere og mere regler vi skal opfylde og at sætte sig ind i reglerne er tidskrævene. Ved sådan et samarbejde deles den tid mellem værker.

Anders Kristiansen og hans driftsassistent Per har hjulpet os vinteren igennem, og Anders har været med i ansættelsesproceduren til en ny driftsassistent på vores værk.

Det var et enig bestyrelse, og driftlederen at valget faldt på Jan Nielsen. Jan bor i Flakebjerg, så han er tæt på vores egen værk, men også tæt på Hashøj hvor han er en del af vagtordningen, ligeledes er Anders og Per en del af vagtordningen hos os.

- **Forbruger - restancer**

Sidste år fortalte vi at vi var blevet udfordret med at inddrive betalinger efter vores aftale med Betalingsservice udløb da vi skiftede EDB-system.

Men det nye EDB-system giver os en bedre indblik i udviklingen af de restancer vi har, dermed har vi som bestyrelse en meget bedre følelse/forståelse hvordan det står til og dermed kan give Sanne de værktøjer der er brug for.

I grafen kan I se hvordan situationen var for 1 år siden hvor vi havde restance for 1,4 million danske kroner hvor vi ikke havde differentiering på afdragsaftaler, inkassosager, eller fraflytter. Nu efter 2 år har vi reduceret restancen til 731.000 danske kroner.

Dette er selvfølgelig en kæmpe præstation ledet af Sanne, men at have så mange penge som ikke er indbetalt, betyder faktisk at hvis de penge er tabt at vi hæver den variable pris med 15 øre per kWh.

Vi vil dog igen henvende os til jer, hvis I har en ændring i jeres husstand der gør at der vil være risiko for et øget varmeforbrug så tag fat i os så vi i tide kan rette jeres konto betaling til. Det er trods alt

mere overskueligt at betale 100-200 kroner mere om måneden end at der kommer en efterregning på 2000 kroner.

- **Årsafslutning 31/5-2025**

Det forløbne varme år har været 10% varmere end normalåret og værket har solgt 1% mindre varme end budgetteret.

Den gennemsnitlige oliepris er ikke steget i forhold til året før.

Men der er ikke ro på markedet, så det er spændende hvordan det udvikler sig. Når vi kigger på regnskabet så er der en stolthed at vi har formåede af afregne til 96,00 øre/kWh, kun 11 øre mere end hvad vi lovede i forbindelse med årsafslutning.

- **Indgåelse af halmaftale**

Vi er som bestyrelse ikke i tvivl at vi har den bedst egnede halmleverandør til vores værk. Han henter halm lokalt og sørger for at vi aldrig mangler halm af god kvalitet. Selv hvis der skulle være noget som vi ikke er tilfreds med så tages det bare retur igen. Andre halmværker siger at vi er forkælede. Derfor havde vi ingen bekymringer om at forny aftalen med vores lokale leverandør. Claus Steen forsætter som leverandør og vi er garanteret at vi kan få leveret den halm vi skal bruge.

- **Konkurrence over for olie.**

Kurverne viser udviklingen siden værkets start, samt den budgetterede varme-pris for det forgange år (2024/25). Hvad oliepriserne gøre er uvist, nogle eksperter peger mod en stigning mens andre hælder til en lille fald. En god gæt er at oliepriserne vil falde med 4%, men om det holdes, er det store spørgsmål. indtil nu er den stabilt siden varmeårets start. Udgangspunktet er værkets gennemsnitsforbruger med et hus på 125 m² og et olieforbrug på 2.000 liter svarende til 14.000 kWh. Yderligere er der regnet med 2.500 kr. til driftsudgifter ved oliefyring. Olieprisen er beregnet som et vægtet gennemsnit over hele varmeåret. Vi kan konstatere, at værket, i det nu afsluttede varme år, er 44% billigere end olie.

- **Fremtiden**

Selvom der er krig og usikkerhed i verden, er der kommet mere styr på forsyningsområdet. Men den er ikke stabil og den kan nemt ændre sig i både den ene og den anden retning.

Derfor er vi glad at vi har en brændselskilde i form af halm hvor vi kender prisen et år frem. Når vi producerer strøm, er det for en stor del os selv der bestemmer til hvilken pris vi vil starte op og dermed være sikker på at vi ikke taber penge, eller i hvert fald begrænser skaderne. Med den nye personale besætning har vi fuldt tillid at værket er toptunet og klar til at levere varme til jer til den bedste pris. Bestyrelsen vil fortsat være på forkant med udviklingen i energiproduktion.

Samtidig vil bestyrelse skabe og holde kontakt til andre varmegværker for at holde sig up-to-date. Og for at se om vi sammen kan være en større del af den grønne omstilling.

Vi er sikker på at Sandved-Tornemark Kraftvarmegværk fremadrettet vil blive ved at være en attraktiv varmeleverandør.